



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
Ταμείο Συνοχής



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ



ΕΠΠΕΡΑΑ
Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Περιφέρειων και Αποκεντρωμένης
Ανάπτυξης



**Κάνουμε τις πράξεις,
ζούμε το αποτέλεσμα**

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΑΝΑΓΡΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ημερομηνία:

30-06-2014

ΓΕΝΙΚΗ & ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΥΠΟΕΡΓΟ 2: «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ»

ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ : ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 34.323,90 (με το ΦΠΑ)

ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ: Η ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΤΙΜΗ

ΚΩΔ. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: Κ.Α. 02.30.6142.09



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
Ταμείο Συνοχής



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ



ΕΠΠΕΡΑΑ
Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



Κάνουμε τις πράξεις,
ζούμε το αποτέλεσμα

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Γενική και Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων

Άρθρο 1 Γενικά - Αντικείμενο του διαγωνισμού

1.1. Η παρούσα συγγραφή αφορά στην «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ» ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ».

1.2. Ο ανάδοχος του υποέργου έχει την υποχρέωση, αφού μελετήσει το σύνολο του έργου «ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ» και τις σχετικές δράσεις, την παροχή των ακόλουθων υπηρεσιών:

- Παροχή οριζόντιας επιστημονικής υποστήριξης για την παρακολούθηση της υλοποίησης της πράξης, έτσι ώστε να υλοποιηθεί αυτό με επιτυχία τόσο σε ότι αφορά στο φυσικό και οικονομικό αντικείμενο όσο και σε ότι αφορά στο εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα.
- Εξειδίκευση των τεχνικών προδιαγραφών για την προμήθεια μετρητικού εξοπλισμού και των οργάνων μετρήσεων.
- Καθορισμό των θέσεων εγκατάστασής του, του μετρητικού εξοπλισμού
- Παροχή επιστημονικής υποστήριξης προς την Τεχνική υπηρεσία του Δήμου όσον αφορά σε τεχνικά ενεργειακά ζητήματα, που θα προκύπτουν κατά την υλοποίηση του έργου, με στόχο στην επίτευξη των ενεργειακών και κλιματολογικών στόχων του έργου.
- Αξιολόγηση θερμικής και βιοκλιματικής απόδοσης των χώρων με υπολογιστικά μοντέλα και δειγματοληπτικούς ελέγχους των χρησιμοποιούμενων υλικών σε όλη την διάρκεια εκτέλεσης του τεχνικού έργου.
- Τεκμηρίωση κατά την ολοκλήρωση του έργου του βαθμού επίτευξης των στόχων του έργου, όσον αφορά στη βελτίωση των χαρακτηριστικών του μικροκλίματος της περιοχής παρέμβασης με εκπόνηση σχετικής βιοκλιματικής έκθεσης η οποία θα συμπεριληφθεί στην τελική αναφορά του φορέα προς τον ΕΦΔ ΚΑΠΕ ΕΠΠΕΡΑΑ.

Άρθρο 2: Στοιχεία της Σύμβασης

Τα στοιχεία της σύμβασης κατά σειρά ισχύος είναι:

1. Η διακήρυξη
2. Οι τεχνικές προδιαγραφές - τεχνική περιγραφή
3. Η προσφορά του αναδόχου



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
Ταμείο Συνοχής



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ



ΕΠΠΕΡΑΑ
Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



ΕΣΠΑ
2007-2013
πρόγραμμα για την ανάπτυξη

Κάνουμε τις πράξεις,
ζούμε το αποτέλεσμα

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Άρθρο 3: Νομικό Πλαίσιο

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία και ειδικώς σύμφωνα με τις παρακάτω διατάξεις, όπως ισχύουν :

1. Τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Τον Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»
3. Τον Ν.3614/2007 (ΦΕΚ 267/03.12.2007 τεύχος Α'): Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 – 2013,
4. Την Οδηγία 2004/18/ΕΚ «Περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών»
5. Το ΠΔ 60/2007 «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών, όπως τροποποιήθηκε με την οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την Οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16^{ης} Νοεμβρίου 2005» (ΦΕΚ Α' 64).
6. Το ΠΔ 394/1996 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου»
7. Την Απόφαση Υπ. Εσωτερικών 11389/93 «Ενιαίος Κανονισμός Προμηθειών ΟΤΑ (ΕΚΠΟΤΑ)»
8. Το ΠΔ 28/80 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως»
9. Τον Ν. 2362/95 «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις»
10. Τον Ν. 2522/1997 «Περί δικαστικής προστασίας κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης συμβάσεων δημοσίων έργων, κρατικών προμηθειών και υπηρεσιών, σύμφωνα με την οδηγία 89/665ΕΟΚ»
11. Τον Ν. 3731/08 «Αναδιοργάνωση της δημοτικής αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» και συγκεκριμένα Άρθρο 20 «Αναδιατυπώσεις άρθρων Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα»
12. Την Απόφαση του Υπ. Οικονομικών Υ.Α. 35130/739/09.08.2010/ΦΕΚ Β'/1291/11-8-2010 (περί αύξησης και ορισμού σε ευρώ των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95).
13. Την με αριθμό 376/2013 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Τανάγρας για την έγκριση των υποέργων της πράξης «ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ» και του τρόπου εκτέλεσής τους καθώς και την ένταξή τους στο πρόγραμμα «Περιβάλλον και Αειφόρος ανάπτυξη 2007-2013».



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
Ταμείο Συνοχής



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ



ΕΠΠΕΡΑΑ
Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



ΕΣΠΑ
2007-2013
πρόγραμμα για την ανάπτυξη

Κάνουμε τις πράξεις,
ζούμε το αποτέλεσμα

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Άρθρο 4: Διάρκεια εκτέλεσης σύμβασης

4.1. Η συμβατική διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης αρχίζει με την υπογραφή της σύμβασης και ολοκληρώνεται ως την λήξη της Πράξης.

Άρθρο 5: Τόπος Υλοποίησης – Παράδοσης

Ο ανάδοχος θα πρέπει να παραδώσει το Έργο στο Δήμο Τανάγρας και συγκεκριμένα στο αρμόδιο όργανο παραλαβής που θα έχει οριστεί από το Δήμο Τανάγρας.

Άρθρο 6: Γενικοί όροι και προϋποθέσεις

Ο ανάδοχος τελεί πάντοτε υπό την εποπτεία του Δήμου Τανάγρας προς τις εντολές και οδηγίες του οποίου οφείλει απόλυτη συμμόρφωση και ευρίσκεται σε συνεχή επαφή για να πιστοποιείται η εκτέλεση του Έργου.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να παρίσταται σε υπηρεσιακές συνεδριάσεις που αφορούν το έργο (τακτικές και έκτακτες), παρουσιάζοντας τα απαραίτητα στοιχεία για την αποτελεσματική λήψη αποφάσεων.

Ο ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημιάς που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάσταση της.

Το αντικείμενο της υπηρεσίας θα διατηρηθεί αναλλοίωτο κατά την εκτέλεσή της. Ο Ανάδοχος φέρει την ευθύνη για την άρτια επιστημονική και τεχνική επάρκεια των παραδοτέων.

Άρθρο 7: Τρόπος πληρωμής -κρατήσεις

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος για κάθε παραδοτέο θα γίνει με τον παρακάτω τρόπο:

α) Ποσοστό εκατό τοις εκατό (100%) του συμβατικού τιμήματος του παραδοτέου 1, με την οριστική παραλαβή του.

β) Ποσοστό εκατό τοις εκατό (100%) του συμβατικού τιμήματος του παραδοτέου 2, με την οριστική παραλαβή του.

γ) Ποσοστό εκατό τοις εκατό (100%) του συμβατικού τιμήματος του παραδοτέου 3, με την οριστική παραλαβή του.

Η πληρωμή της αξίας του υπό ανάθεση Έργου θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Σημειώνεται ότι η καθαρή αξία των παραστατικών υπόκειται σε παρακράτηση φόρου εισοδήματος βάσει του Ν. 2238/94 (ΦΕΚ 151/Α/94) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
Ταμείο Συνοχής



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ



ΕΠΠΕΡΑΑ
Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



ΕΣΠΑ
2007-2013
πρόγραμμα για την ανάπτυξη

Κάνουμε τις πράξεις,
ζούμε το αποτέλεσμα

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Τα τιμολόγια του Αναδόχου για τις αμοιβές του θα είναι εκφρασμένα σε Ευρώ. Η καταβολή των αμοιβών του θα γίνεται σε Ευρώ.

Ο Ανάδοχος υπόκειται σε όλες της νόμιμες κρατήσεις που ορίζονται, εκτός του ΦΠΑ με τον οποίο βαρύνεται ο Δήμος.

Άρθρο 8: Αναθεώρηση τιμών - φυσικού αντικείμενου

Οι τιμές και το φυσικό αντικείμενο δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερά και αμετάβλητα.

Άρθρο 9: Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 12: Υποκατάσταση Αναδόχου

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να υποκατασταθεί από άλλον στη θέση του για την εκπόνηση της εργασίας.

Άρθρο 13: Έκπτωση του αναδόχου

Αν ο ανάδοχος δεν συμμορφώνεται προς τις κάθε είδους αναληφθείσες υποχρεώσεις του και τις υποδείξεις της Αναθέτουσας Αρχής, μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Άρθρο 14: Καταγγελία – Λύση της Σύμβασης

Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος για λόγους που οφείλονται σε αυτόν, δεν εκπληρώνει όπως αρμόζει τις συμβατικές του υποχρεώσεις, η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να υπαναχωρήσει αζήμια από τη σύμβαση αυτή και να ζητήσει την αποκατάσταση κάθε σχετικής ζημίας την οποία υφίσταται.

Σχηματάρι, 30-6-2014
Συντάχθηκε

Νίκα Αθ. Σωτηρία
Πολιτικός Μηχ. ΤΕ

Εγκρίθηκε, 30-06-2014
Η προϊσταμένη Τμήματος

Καραμουζά Δέσποινα
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Θεωρήθηκε, 30-06-2014
Ο Δ/ντης Τεχν. Υπηρεσιών

Γκίκας Δημήτρης
Τοπογράφος Μηχ. ΤΕ